

**Список свободных объектов находящихся в собственности
г. Гомеля, предлагаемых для сдачи в аренду и безвозмездное пользование по состоянию на 28.05.2019 г.**

№	Сведения об объектах, предлагаемых к сдаче в аренду и безвозмездное пользование						
	Местонахождение и наименование объекта	Площадь, кв.м	Целевое использование	Порядок сдачи в аренду	Характеристика площадей, условия предоставления объектов	Инженерная и транспортная инфраструктура	Размер арендной платы в месяц, базовых арендных величин (коэффициент 0,5-3)
КЖРЭУП «Железнодорожное» тел. 33-23-17, УНП 400052130, 246017, г. Гомель, ул. Привокзальная, 6, орган управления КПУП «Гомельское городское ЖКХ»							
1	ул. Октябрьская, 17-1 Часть изолированного помещения с инв. № 350/D-321009	118,4	Размещение организации, оказание услуг, розничная торговля непродовольственными товарами*	Без аукциона	Благоустройство прилегающей территории, участие в ремонте фасада здания, приобретение электросчетчика, соблюдение требований санитарного и противопожарного законодательства**	Отопление, водоснабжение в наличии, получение тех. условий и разработка ПСД на электроснабжение	49,73 (2)
2	ул. Михаила Ломоносова, 29-2 Часть изолированного помещения с инв. № 350/D-304329	110,9	Размещение организации, оказание услуг, розничная торговля, размещение аптеки, общественное питание *	Без аукциона	Долевое участие в ремонте фасада здания, благоустройство прилегающей территории по согласованию с администрацией Железнодорожного района и балансодержателем, при необходимости перепрофилирование помещения, разработка проектно-сметной документации (в т.ч. на электроэнергию), соблюдение требований санитарного и противопожарного законодательства**	Центральное отопление, водоснабжение, электроснабжение после получения технических условий	19,698 (2)
3	ул. Михаила Ломоносова, 29-4 Изолированное помещение с инв. № 350/D-304331 (подвальное)	275,7	Размещение организации, оказание услуг, розничная торговля непродовольственными товарами*	Без аукциона	Долевое участие в ремонте фасада, благоустройство прилегающей территории, при необходимости перепрофилирование помещения, разработка проектно-сметной документации (в т.ч. на электроэнергию), соблюдение требований санитарного и противопожарного законодательства**	Центральное отопление, водоснабжение отключено, электроснабжение после получения технических условий	115,78 (2)
4	ул. Михаила Ломоносова, 29-3 Изолированное помещение с инв. № 350/D-304330	51,2	Розничная торговля, оказание услуг, размещение организаций*	Без аукциона	Долевое участие в ремонте фасада здания, благоустройство прилегающей территории по согласованию с администрацией Железнодорожного района и балансодержателем, при необходимости перепрофилирование помещения, разработка проектно-сметной документации (в т.ч. на электроэнергию), соблюдение требований санитарного и противопожарного законодательства**	Центральное отопление, водоснабжение, электроснабжение после получения технических условий	16,128 (1,5)
5	ул. Первомайская, 3-2 Часть изолированного помещения с инв.	43,71	Розничная торговля, оказание услуг, размещение организаций*	Без аукциона	Долевое участие в ремонте фасада, благоустройство прилегающей территории, при необходимости перепрофилирование помещения, разработка проектно-сметной документации (в т.ч. на электроэнергию), соблюдение требований санитарного и	Центральное отопление, водоснабжение, электроснабжение после получения технических условий	18,358 (2)

	№ 350/D-152063				противопожарного законодательства**		
6	ул. Первомайская, 3-2 Часть изолированного помещения с инв. № 350/D-152063	26,33	Розничная торговля, оказание услуг, размещение организации*	Без аукциона	Долевое участие в ремонте фасада, благоустройство прилегающей территории, при необходимости перепрофилирование помещения, разработка проектно-сметной документации (в т.ч. на электроэнергию), соблюдение требований санитарного и противопожарного законодательства**	Центральное отопление, водоснабжение, электроснабжение после получения технических условий	11,059 (2)
7	ул. Первомайская, 10-3 Часть изолированного помещения с инв. № 350/D-304301	233,7	Размещение организации, оказание услуг, розничная торговля*	Без аукциона	Благоустройство прилегающей территории, участие в ремонте фасада здания, приобретение электросчетчика, соблюдение требований санитарного и противопожарного законодательства**	Центральное отопление, водоснабжение, получение технических условий и разработка ПСД на электроснабжение, приобретение электросчетчика	98,154 (2)
8	ул. Первомайская, 1 Часть капитального строения с инв. № 350/C-5040	126,4	Размещение организации, оказание услуг, розничная торговля*	Без аукциона	Долевое участие в ремонте фасада здания, благоустройство прилегающей территории, при необходимости перепрофилирование помещения, разработка проектно-сметной документации (в т.ч. на электроэнергию), соблюдение требований санитарного и противопожарного законодательства**	Центральное отопление, водоснабжение, получение технических условий и разработка ПСД на электроснабжение, приобретение электросчетчика	53,088 (2)
9	ул. Советская, 97, корпус 5 Изолированное помещение с инв. № 350/D-142861	149,3	Розничная торговля, оказание услуг, размещение организации*	Без аукциона	Долевое участие в ремонте фасада здания, благоустройство прилегающей территории по согласованию с администрацией Железнодорожного района и балансодержателем, при необходимости перепрофилирование помещения, разработка проектно-сметной документации (в т.ч. на электроэнергию), соблюдение требований санитарного и противопожарного законодательства**	Центральное отопление, водоснабжение, электроснабжение после получения технических условий	100,778 (2,5)
10	ул. Советская, 119 Часть капитального строения с инв. № 350/C-195 (6-й этаж)	34,90	Художественная мастерская*	Без аукциона	Благоустройство прилегающей территории по согласованию с администрацией Железнодорожного района г. Гомеля и балансодержателем, долевое участие в ремонте фасада здания, приобретение электросчетчика**	Отопление, водоснабжение, электроснабжение	21,987 (3)
11	ул. Советская, 240 Часть капитального строения с инв. № 350/C-77297	63,2	Размещение организации, оказание услуг, розничная торговля непродовольственными товарами*	Без аукциона	Долевое участие в ремонте фасада, благоустройство прилегающей территории, при необходимости перепрофилирование помещения, разработка проектно-сметной документации (в т.ч. на электроэнергию), соблюдение требований санитарного и противопожарного законодательства**	Центральное отопление, электроэнергия после получения технических условий	13,272 (1)
12	ул. Огоренко, 12 Часть капитального строения с инв. №	59,6	Размещение организации, оказание услуг, розничная торговля непродовольственными	Без аукциона	Благоустройство прилегающей территории, участие в ремонте фасада здания, приобретение электросчетчика, соблюдение требований санитарного и противопожарного законодательства**	Центральное отопление, водоснабжение, получение технических условий и разработка	42,912 (3)

	300/C-280		товарами*			ПСД на электроснабжение, приобретение электросчетчика	
13	ул. Огоренко, 14 часть изолированного помещения с инв. № 350/D-133174	42,22	Размещение организации, оказание услуг, розничная торговля, общественное питание*	Без аукциона	Долевое участие в ремонте фасада здания, благоустройство прилегающей территории, при необходимости перепрофилирование помещения, разработка проектно-сметной документации (в т.ч. на электроэнергию), соблюдение требований санитарного и противопожарного законодательства**	Центральное отопление, водоснабжение, получение технических условий и разработка ПСД на электроснабжение, приобретение электросчетчика	30,40 (3)
14	ул. Свиридова, 1/2; Часть изолированного помещения с инв. № 350/D-138506	109,86	Размещение организации, оказание услуг, розничная торговля, размещение аптеки, общественное питание*	Без аукциона	Ремонт, при необходимости перепрофилирование помещения, разработка проектно-сметной документации (в т.ч. на электроэнергию), соблюдение требований санитарного и противопожарного законодательства**	Центральное отопление, водоснабжение, получение технических условий и разработка ПСД на электроснабжение, приобретение электросчетчика	79,099 (3)
15	ул. Огоренко, 14-3 Изолированное помещение с инв. № 350/D-155341	32,7	Размещение организации, оказание услуг, розничная торговля*	Без аукциона	Благоустройство прилегающей территории, долевое участие в ремонте фасада, при необходимости перепрофилирование помещения, разработка проектно-сметной документации (в т.ч. на электроэнергию), соблюдение требований санитарного и противопожарного законодательства**	Центральное отопление, водоснабжение, получение технических условий и разработка ПСД на электроснабжение, приобретение электросчетчика	19,62 (2,5)
16	ул. Курчатова, 9 Часть изолированного помещения с инв. № 300/D-7031	111,5	Размещение организации, оказание услуг, оказание медицинских услуг, аптека, розничная торговля непродовольственными товарами*	Аукцион	Долевое участие в ремонте фасада здания, благоустройство прилегающей территории по согласованию с администрацией Железнодорожного района и балансодержателем, при необходимости перепрофилирование помещения, разработка проектно-сметной документации (в т.ч. на электроэнергию), соблюдение требований санитарного и противопожарного законодательства**	Центральное отопление, водоснабжение, получение технических условий и разработка ПСД на электроснабжение, приобретение электросчетчика	66,9 (2)

*В соответствии с указанными целями использования имущества виды деятельности в нем возможно осуществлять только в соответствии с нормами действующего законодательства Республики Беларусь

**Все работы осуществляются за счет средств арендатора без последующей компенсации затрат.