

Список свободных объектов, находящихся в собственности

г. Гомеля, предлагаемых для сдачи в аренду и безвозмездное пользование по состоянию на 22.02.2024 г.

№	Сведения об объектах, предлагаемых к сдаче в аренду и безвозмездное пользование					Инженерная и транспортная инфраструктура	Размер арендной платы в месяц, базовых арендных величин (коэффициент 0,5-3)
	Местонахождение и наименование объекта	Площадь, кв.м	Целевое использование*	Порядок сдачи в аренду	Характеристика площадей, условия предоставления объектов**		
КЖРЭУП «Железнодорожное», тел. 33-23-17, УНП 400052130, 246017, г. Гомель, ул. Привокзальная, 6, орган управления КПУП «Гомельское городское ЖКХ»							
20	ул. Рогачевская, 13-5, изолированное помещение с инв. №350/D-357574	19,30	Размещение организации, розничная торговля непродовольственными товарами, оказание услуг*	Без аукциона	Благоустройство прилегающей территории, при необходимости разработка ПСД (в т.ч. на электроэнергию). Подключение электроэнергии, установка средств учета электроэнергии. Долевое участие в текущем ремонте здания. Соблюдение требований санитарного и противопожарного законодательства Республики Беларусь**	Водоснабжение, канализация, электроэнергия (после получения тех.условий и разработки ПСД на электроснабжение)	15,923 (2,75)
21	ул. Рогачевская, 13-4, изолированное помещение с инв. №350/D-357572	166,1	Размещение организации, розничная торговля непродовольственными товарами, оказание услуг*	Без аукциона	Благоустройство прилегающей территории, при необходимости разработка ПСД (в т.ч. на электроэнергию). Подключение электроэнергии, установка средств учета электроэнергии. Долевое участие в текущем ремонте здания. Соблюдение требований санитарного и противопожарного законодательства Республики Беларусь**	Водоснабжение, канализация, электроэнергия (после получения тех.условий и разработки ПСД на электроснабжение)	137,033 (2,75)
22	ул. Рогачевская, 13-3, изолированное помещение с инв. №350/D-357570	35,6	Размещение организации, розничная торговля непродовольственными товарами, оказание услуг*	Без аукциона	Благоустройство прилегающей территории, при необходимости разработка ПСД (в т.ч. на электроэнергию). Подключение электроэнергии, установка средств учета электроэнергии. Долевое участие в текущем ремонте здания. Соблюдение требований санитарного и противопожарного законодательства Республики Беларусь**	Водоснабжение, канализация, электроэнергия (после получения тех.условий и разработки ПСД на электроснабжение)	29,37 (2,75)
23	ул. Телегина, 15, изолированное помещение с инв. №300/D-6973	86,8	Размещение организации, розничная торговля, оказание услуг (в т.ч. медицинских)*	Без аукциона	Благоустройство прилегающей территории, при необходимости разработка ПСД (в т.ч. на электроэнергию). Подключение электроэнергии, установка средств учета электроэнергии. Долевое участие в текущем ремонте	Отопление, водоснабжение, канализация, электроэнергия (после получения	65,1 (2,5)

					здания. Соблюдение требований санитарного и противопожарного законодательства Республики Беларусь**	тех.условий и разработки ПСД на электроснабжение)	
24	ул. Свиридова, 11А, капитальное строения с инв. №350/С-88882	12,4	Размещение организации (кроме ритуальных служб), розничная торговля (кроме ритуальных принадлежностей), оказание услуг (кроме ритуальных), склад*	Без аукциона	Благоустройство прилегающей территории, при необходимости разработка ПСД (в т.ч. на электроэнергию). Подключение электроэнергии, установка средств учета электроэнергии. Долевое участие в текущем ремонте здания. Соблюдение требований санитарного и противопожарного законодательства Республики Беларусь**	Отопление, водоснабжение, канализация, электроэнергия (после получения тех.условий и разработки ПСД на электроснабжение)	8,184 (2,75)
25	ул. Михаила Ломоносова, 16-34, изолированное помещение с инв. №350/D-176516	304,3	Размещение организации, розничная торговля, оказание услуг (в т.ч. медицинских)*	Без аукциона	Благоустройство прилегающей территории, при необходимости разработка ПСД (в т.ч. на электроэнергию). Подключение электроэнергии, установка средств учета электроэнергии. Долевое участие в текущем ремонте здания. Соблюдение требований санитарного и противопожарного законодательства Республики Беларусь**	Отопление, водоснабжение, канализация, электроэнергия (после получения тех.условий и разработки ПСД на электроснабжение)	105,115 (1,75 – для первого этажа, 1,5 для подвального помещения)
26	ул. Лебедовского, 12, изолированное помещение с инв. №350/D-151291	19,40	Размещение организации, розничная торговля, оказание услуг*	Без аукциона	Обустройство отдельного входа. Благоустройство прилегающей территории, при необходимости разработка ПСД (в т.ч. на электроэнергию). Подключение электроэнергии, установка средств учета электроэнергии. Долевое участие в текущем ремонте здания. Соблюдение требований санитарного и противопожарного законодательства Республики Беларусь**	Отопление, водоснабжение, канализация, электроэнергия (после получения тех.условий и разработки ПСД на электроснабжение)	7,129 (1,75)
27	ул. Телегина, 23-2, изолированное помещение с инв. №350/D-315609	19,6	Размещение организации, розничная торговля, оказание услуг*	Без аукциона	Благоустройство прилегающей территории, при необходимости разработка ПСД (в т.ч. на электроэнергию). Подключение электроэнергии, установка средств учета электроэнергии. Долевое участие в текущем ремонте здания. Соблюдение требований санитарного и противопожарного законодательства Республики Беларусь**	Отопление, водоснабжение, канализация, электроэнергия (после получения тех.условий и разработки ПСД на электроснабжение)	16,17 (2,75)
28	ул. Полесская, 14, изолированное помещение с инв. №350/D-134227	53,7	Размещение организации, розничная торговля, оказание услуг (в т.ч. медицинских)*	Аукцион	Благоустройство прилегающей территории, при необходимости разработка ПСД (в т.ч. на электроэнергию). Подключение электроэнергии, установка средств учета электроэнергии. Долевое участие в текущем ремонте здания. Соблюдение требований санитарного и	Отопление, водоснабжение, канализация, электроэнергия (после получения тех.условий и	48,33 (3,0)

					противопожарного законодательства Республики Беларусь**	разработки ПСД на электроснабжение)	
29	ул. Тимофеенко, 4-33 изолированное помещение с инв. №350/D-213130	141,2	Размещение организации, розничная торговля, оказание услуг (в т.ч. медицинских)*	Аукцион	Благоустройство прилегающей территории, при необходимости разработка ПСД (в т.ч. на электроэнергию). Подключение электроэнергии, установка средств учета электроэнергии. Долевое участие в текущем ремонте здания. Соблюдение требований санитарного и противопожарного законодательства Республики Беларусь**	Отопление, водоснабжение, канализация, электроэнергия (после получения тех.условий и разработки ПСД на электроснабжение)	114,372 (3,0)