

ПЕРЕЧЕНЬ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ПРОЦЕДУР, ОСУЩЕСТВЛЯЕМЫХ КЖРЭУП "ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОЕ" ПО ЗАЯВЛЕНИЯМ ГРАЖДАН

во исполнение Указа Президента Республики Беларусь
от 26 апреля 2010 года № 200 (с дополнениями и изменениями)

Наименование административной процедуры	Уполномоченный		Документы и (или) сведения, представляемые гражданином для осуществления административной процедуры*	Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры**	Максимальный срок осуществления административной процедуры	Срок действия справки, другого документа (решения), выдаваемых (принимаемого) при осуществлении административ- ной процедуры
	по приему заявлений, документов и (или) сведений, направлению запросов и выдаче административного решения	по осуществлению административной процедуры				
1	2	3	4	5	6	7
ГЛАВА 1 ЖИЛИЩНЫЕ ПРАВООТНОШЕНИЯ						
* Другие документы и (или) сведения, необходимые для осуществления административной процедуры, по запросу государственного органа (иной организации), в который обратился гражданин, в установленном порядке представляются государственными органами, иными организациями, к компетенции которых относится их выдача, а также могут быть представлены гражданином самостоятельно. От гражданина могут быть истребованы документы, подтверждающие его полномочия, если с заявлением обращается представитель заинтересованного лица, а также иные документы в случаях, указанных в пункте 2 статьи 15 Закона Республики Беларусь "Об основах административных процедур". ** В случае полного освобождения гражданина в соответствии с законодательством от внесения платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры, гражданин вместо документа, подтверждающего внесение платы, представляет документ, подтверждающий право на такое освобождение, а в случае частичного освобождения помимо документа, подтверждающего внесение платы, – документ, подтверждающий право на частичное освобождение. *** Пункты в настоящем перечне обозначаются несколькими арабскими цифрами, разделенными точками. Цифры до точки обозначают номер главы, а после точки – порядковый номер в пределах главы.						
1.1.12. о признании жилого помещения не соответствующим установленным для проживания сани-тарным и техническим требованиям	Служба "Одно окно" пр. Ленина, 32 тел. т. +375 (232) 53-64-85, т/ф +375 (232) 51-18-54.	КЖРЭУП "Железнодорожное" производственно- жилищного отдела: <u>Ведущий инженер</u> <u>Колос Оксана Петровна</u> на время отсутствия ведущий инженер <u>Костко Светлана</u> <u>Михайловна</u> ул.Привокзальная, д.6 каб. № 1-8 тел. 27-01-86, 27-03-78 Приемные дни: 1-ый понедельник месяца с 14 ⁰⁰ до 20 ⁰⁰ 2,3,4-й вторник месяца с 8 ⁰⁰ до 13 ⁰⁰	заявление собственника (при долевой собственности на жилое помещение - заявление, подписанное всеми участниками долевой собственности) технический паспорт документ, подтверждающий право собственности на жилое помещение или право владения и пользования жилым помещением	бесплатно	15 дней со дня подачи заявления, а в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц	6 месяцев

1.1.13. об изменении договора найма жилого помещения государственного жилищного фонда: по требованию нанимателей, объединяющихся в одну семью вследствие признания нанимателем другого члена семьи по требованию члена семьи нанимателя	Служба "Одно окно" пр. Ленина,32 тел. т. +375 (232) 53-64-85, т/ф +375 (232) 51-18-54 КЖРЭУП "Железнодорожное"	КЖРЭУП "Железнодорожное" ведущий юрисконсульт: <u>Блохова Анна Юрьевна</u> ул.Привокзальная, д.6 каб. № 1-5 тел. 27-56-35 на время отсутствия ведущий юрисконсульт: <u>Ходосов Юрий Николаевич</u> ул.Привокзальная, д.6 каб. № 1-5 тел. 27-06-32 Приемные дни: Понедельник-пятница 8³⁰ до 17³⁰ обед с 13⁰⁰ до 14⁰⁰	заявления нанимателей, объединяющихся в одну семью паспорт или иной документ, удостоверяющий личность письменное согласие совершеннолетних членов семьи, совместно проживающих с нанимателями, объединяющимися в одну семью документы, подтверждающие степень родства (свидетельство о заключении брака, свидетельство о рождении) документ, подтверждающий изменение фамилии или иных данных гражданина, - в случае их изменения заявление совершеннолетнего члена семьи нанимателя паспорт или иной документ, удостоверяющий личность письменное согласие нанимателя либо свидетельство о его смерти или копия решения суда о признании нанимателя утратившим право владения и пользования жилым помещением, а также письменное согласие совершеннолетних членов семьи нанимателя, проживающих совместно с ним документ, подтверждающий изменение фамилии или иных данных гражданина, - в случае их изменения заявление совершеннолетнего члена семьи нанимателя паспорт или иной документ, удостоверяющий личность письменное согласие проживающих совместно с ним других совершеннолетних членов семьи нанимателя документ, подтверждающий приходящуюся на его долю общую площадь жилого помещения, либо соглашение о порядке пользования жилым помещением документ, подтверждающий изменение фамилии или иных данных гражданина, - в случае их изменения	бесплатно	15 дней со дня подачи заявления, а в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций - 1 месяц	6 месяцев
1.1.14. о переводе жилого помещения в нежилое	Служба "Одно окно" пр. Ленина,32 тел. т. +375 (232) 53-64-85, т/ф +375 (232) 51-18-54	КЖРЭУП "Железнодорожное»" производственно- жилищного отдела: <u>Ведущий инженер Колос Оксана Петровна</u> на время отсутствия ведущий инженер <u>Костко Светлана Михайловна</u> ул.Привокзальная, д.6 каб. № 1-8 тел. 27-01-86, 27-03-78 Приемные дни: 1-ый понедельник месяца с 14⁰⁰ до 20⁰⁰	заявление технический паспорт и документ, подтверждающий право собственности на жилое помещение письменное согласие всех собственников жилого помещения, находящегося в общей собственности письменное согласие совершеннолетних граждан, проживающих в жилом помещении, а также удостоверенное нотариально письменное согласие отсутствующих граждан, за которыми сохраняется право владения и пользования жилым помещением, – если при переводе жилого помещения в не-жилое в многоквартирном жилом доме или квартире сохраняются иные жилые помещения письменное согласие третьих лиц – в случае, если право	бесплатно	15 дней со дня подачи заявления, а в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц	бессрочно

		2,3,4-й вторник месяца с 8 ⁰⁰ до 13 ⁰⁰	собственности на переводимое жилое помещение обременено правами третьих лиц			
1.1.15. об отмене решения о переводе жилого помещения в нежилое	Служба "Одно окно" пр. Ленина, 32 тел. т. +375 (232) 53-64-85, т/ф +375 (232) 51-18-54	КЖРЭУП "Железнодорожное" производственно-жилищного отдела: <u>Ведущий инженер Колос Оксана Петровна</u> на время отсутствия ведущий инженер <u>Костко Светлана Михайловна</u> ул. Привокзальная, д. 6 каб. № 1-8 тел. 27-01-86 Приемные дни: 1-ый понедельник месяца с 14 ⁰⁰ до 20 ⁰⁰ 2,3,4-й вторник месяца с 8 ⁰⁰ до 13 ⁰⁰	заявление технический паспорт и документ, подтверждающий право собственности на нежилое помещение	бесплатно	15 дней со дня подачи заявления, а в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц	бессрочно
1.1.15.ч.1 о переводе нежилого помещения в жилое	Служба "Одно окно" пр. Ленина, 32 тел. т. +375 (232) 53-64-85, т/ф +375 (232) 51-18-54	КЖРЭУП "Железнодорожное" производственно-жилищного отдела: <u>Ведущий инженер Колос Оксана Петровна</u> на время отсутствия ведущий инженер <u>Костко Светлана Михайловна</u> ул. Привокзальная, д. 6 каб. № 1-8 тел. 27-01-86, 27-03-78 Приемные дни: 1-ый понедельник месяца с 14 ⁰⁰ до 20 ⁰⁰ 2,3,4-й вторник месяца с 8 ⁰⁰ до 13 ⁰⁰	заявление технический паспорт и документ, подтверждающий право собственности на нежилое помещение письменное согласие всех собственников нежилого помещения, находящегося в общей собственности письменное согласие третьих лиц – в случае, если право собственности на переводимое нежилое помещение обременено правами третьих лиц план-схема или перечень (описание) работ по реконструкции нежилого помещения, составленный в произвольной форме	бесплатно	15 дней со дня подачи заявления, а в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц	бессрочно
1.1.15.ч.2 об отмене решения о переводе нежилого помещения в жилое	Служба "Одно окно" пр. Ленина, 32 тел. т. +375 (232) 53-64-85, т/ф +375 (232) 51-18-54	КЖРЭУП "Железнодорожное" производственно-жилищного отдела: <u>Ведущий инженер Колос Оксана Петровна</u> на время отсутствия ведущий инженер <u>Костко Светлана Михайловна</u> ул. Привокзальная, д. 6 каб. № 1-8 тел. 27-01-86	заявление технический паспорт и документ, подтверждающий право собственности на жилое помещение	бесплатно	15 дней со дня подачи заявления	бессрочно

		Приемные дни: 1-ый понедельник месяца с с 14 ⁰⁰ до 20 ⁰⁰ 2,3,4-й вторник месяца с 8 ⁰⁰ до 13 ⁰⁰				
1.1.21. о согласовании (разрешении) переустройства и (или) перепланировки жилого помещения, нежилого помещения в жилом доме	Служба "Одно окно" пр. Ленина, 32 тел. т. +375 (232) 53-64-85, т/ф +375 (232) 51-18-54	КЖРЭУП "Железнодорожное" производственно-жилищного отдела: <u>Ведущий инженер</u> <u>Колос Оксана Петровна</u> на время отсутствия ведущий инженер <u>Костко Светлана</u> <u>Михайловна</u> ул. Привокзальная, д. 6 каб. № 1-8 тел. 27-01-86, 27-03-78 Приемные дни: 1-ый понедельник месяца с с 14 ⁰⁰ до 20 ⁰⁰ 2,3,4-й вторник месяца с 8 ⁰⁰ до 13 ⁰⁰	заявление паспорт или иной документ, удостоверяющий личность письменное согласие совершеннолетних членов семьи, иных граждан, совместно проживающих с заявителем, имеющих право владения и пользования помещением, а также удостоверенное нотариально письменное согласие отсутствующих граждан, за которыми сохраняется право владения и пользования помещением на переустройство и (или) перепланировку жилого помещения технический паспорт и документ, подтверждающий право собственности на помещение, – для собственника помещения план-схема или перечень (описание) работ по переустройству и (или) перепланировке помещения, составленный в произвольной форме письменное согласие организации застройщиков в жилых домах этой организации – для члена организации застройщиков, не являющегося собственником жилого помещения письменное согласие залогодержателя жилого помещения, нежилого помещения в жилом доме на согласование (разрешение) переустройства и (или) перепланировки, если жилое помещение, нежилое помещение в жилом доме переданы в залог и распоряжение предметом залога без согласия залогодержателя не предусмотрено законодательством или договором о залоге	бесплатно	1 месяц со дня подачи заявления	бессрочно

1.1.21.ч.1 о согласовании (разрешении) самовольных переустройства и (или) перепланировки жилого помещения, нежилого помещения в жилом доме	Служба "Одно окно" пр. Ленина,32 тел. т. +375 (232) 53-64-85, т/ф +375 (232) 51-18-54	КЖРЭУП "Железнодорожное" производственно- жилищного отдела: <u>Ведущий инженер Колос Оксана Петровна</u> на время отсутствия ведущий инженер <u>Костко Светлана Михайловна</u> ул.Привокзальная, д.6 каб. № 1-8 тел. 27-01-86, 27-03-78 Приемные дни: 1-ый понедельник месяца с 14 ⁰⁰ до 20 ⁰⁰ 2,3,4-й вторник месяца с 8 ⁰⁰ до 13 ⁰⁰	Заявление паспорт или иной документ, удостоверяющий личность техническое заключение о том, что переустройство и (или) перепланировка не влияют на безопасность эксплуатируемого здания и выполнены в соответствии с требованиями технических нормативных правовых актов, – для многоквартирных жилых домов, а также блокированных и одноквартирных жилых домов высотой более 7 метров письменное согласие совершеннолетних граждан, имеющих право владения и пользования переустроенным и (или) перепланированным помещением, и участников общей долевой собственности, а в случае временного отсутствия таких граждан и участников – удостоверенное нотариально их письменное согласие технический паспорт и документ, подтверждающий право собственности на помещение, – для собственника помещения письменное согласие организации застройщиков в жилых домах этой организации – для члена организации застройщиков, не являющегося собственником помещения письменное согласие залогодержателя жилого помещения, нежилого помещения в жилом доме на согласование (разрешение) самовольного переустройства и (или) перепланировки, если жилое помещение, нежилое помещение в жилом доме переданы в залог и распоряжение предметом залога без согласия залогодержателя не предусмотрено законодательством или договором о залоге ведомость технических характеристик, за исключением случаев, когда произведены исключительно работы по замене или переносу систем газоснабжения, центрального отопления, мусороудаления, газоудаления, устройству гидро-, паро-, тепло- и звукоизоляции	бесплатно	1 месяц со дня подачи заявления	бессрочно
1.1.21 ² . Принятие решения об утверждении акта приемки выполненных работ по переустройству и (или) перепланировке	Служба "Одно окно" пр. Ленина,32 тел. т. +375 (232) 53-64-85, т/ф +375 (232) 51-18-54	КЖРЭУП "Железнодорожное" производственно- жилищного отдела: <u>Ведущий инженер</u>	заявление паспорт или иной документ, удостоверяющий личность ведомость технических характеристик, за исключением случаев, когда произведены	бесплатно	1 месяц со дня подачи заявления	до составления технического паспорта на соответствующее недвижимое имущество и

жилого помещения, нежилого помещения в жилом доме		Колос Оксана Петровна на время отсутствия ведущий инженер <u>Костко Светлана Михайловна</u> ул.Привокзальная, д.6 каб. № 1-8 тел. 27-01-86 Приемные дни: 1-ый понедельник месяца с 14 ⁰⁰ до 20 ⁰⁰ 2,3,4-й вторник месяца с 8 ⁰⁰ до 13 ⁰⁰	исключительно работы по замене или переносу систем газоснабжения, центрального отопления, мусороудаления, газоудаления, устройству гидро-, паро-, тепло- и звукоизоляции разработанный и согласованный проект, а также договор строительного подряда, договор на осуществление технического надзора, акты на скрытые работы – в случаях, когда указанные документы предусмотрены для производства работ по переустройству и (или) перепланировке			государственной регистрации изменения недвижимого имущества в результате переустройства и (или) перепланировки
1.1.22. о передаче в собственность жилого помещения	Служба "Одно окно" пр. Ленина,32 тел. т. +375 (232) 53-64-85, т/ф +375 (232) 51-18-54	КЖРЭУП "Железнодорожное" "Железнодорожное" ведущий юрисконсульт: <u>Ходосов Юрий Николаевич</u> ул.Привокзальная, д.6 каб. № 1-5 тел. 27-56-35 на время отсутствия ведущий юрисконсульт: <u>Блохова Анна Юрьевна</u> ул.Привокзальная, д.6 каб. № 1-5 тел. 27-06-32 Приемные дни: Понедельник-пятница 8 ³⁰ до 17 ³⁰ обед с 13 ⁰⁰ до 14 ⁰⁰	заявление, подписанное совершеннолетними членами семьи нанимателя, а также иными гражданами, за которыми в соответствии с законодательством сохраняется равное с нанимателем право владения и пользования жилым помещением паспорта или иные документы, удостоверяющие личность нанимателя и совершеннолетних членов его семьи, а также других граждан, за которыми в соответствии с законодательством сохраняется равное с нанимателем право владения и пользования жилым помещением свидетельства о рождении несовершеннолетних детей - для лиц, имеющих несовершеннолетних детей документ, подтверждающий право на льготы	бесплатно	1 месяц со дня подачи заявления	бессрочно
1.1.33. об установлении иного срока возмещения затрат на реализацию энергоэффективных мероприятий в многоквартирных жилых домах для отдельных категорий граждан	Служба "Одно окно" пр. Ленина,32 тел. т. +375 (232) 53-64-85, т/ф +375 (232) 51-18-54 КЖРЭУП "Железнодорожное"	КЖРЭУП "Железнодорожное" производственно технический отдел: <u>Ведущий инженер Исайчикова Ольга Николавна</u> ул.Привокзальная, д.6 Приемные дни: каб. № 1-6 тел. 27-39-10 Приемные дни: Понедельник-пятница 8 ³⁰ до 17 ³⁰ обед с 13 ⁰⁰ до 14 ⁰⁰	заявление паспорт или иной документ, удостоверяющий личность документ, подтверждающий право собственности на жилое помещение сведения о полученных доходах за последние 12 месяцев, предшествующих месяцу обращения, -для малообеспеченных граждан копия трудовой книжки (при ее наличии)- для неработающих граждан и неработающих членов семьи пенсионное удостоверение – для неработающих пенсионеров удостоверение инвалида – для инвалидов I и II гр	бесплатно	15 дней со дня подачи заявления	бессрочно
1.3.11. о том, что в установленный законодательством для принятия наследства срок наследник пользовался наследственным	Служба "Одно окно" пр. Ленина,32 тел. т. +375 (232) 53-64-85, т/ф +375 (232) 51-18-54	КЖРЭУП "Железнодорожное" Начальник ЖЭУ: ЖЭУ№7 –ул.Советская, 119 тел.:55-47-14 ЖЭУ№10 – пр.Ленина,49	заявление паспорт или иной документ, удостоверяющий личность свидетельство о смерти наследодателя		5 дней со дня подачи заявления	бессрочно

имуществом, принял меры к его сохранению, обрабатывал земельный участок, производил текущий ремонт и т.д.	КЖРЭУП "Железнодорожное"	тел.:28-76-28 ЖЭУ№13 – ул.Кожара, 26 тел.:23-85-00. ЖЭУ№16 – ул.Телегина, 21 тел.:55-79-83 ЖЭУ№17 – ул.П.Бровки, д.19а тел.:24-07-66 ЖЭУ «Костюковское» ул.Октябрьская, 17 тел.:97-11-50 Приемные дни: 1 и 3 среда месяца с 14 ⁰⁰ до 20 ⁰⁰ 2 и 4 среда месяца с 8 ⁰⁰ до 13 ⁰⁰				
---	-----------------------------	---	--	--	--	--

ГЛАВА 9 АРХИТЕКТУРА И СТРОИТЕЛЬСТВО

9.3.2. решения о разрешении на реконструкцию жилых и (или) нежилых помещений в многоквартирных, блокированных жилых домах, одноквартирных жилых домов, а также нежилых капитальных построек на придомовой территории <i>(в части жилых помещений в многоквартирных жилых домах)</i> (за исключением садовых домиков, хозяйственных строений и сооружений, необходимых для ведения коллективного садоводства)	Служба "Одно окно" пр. Ленина,32 тел. т. +375 (232) 53-64-85, т/ф +375 (232) 51-18-54	КЖРЭУП "Железнодорожное" производственно- жилищного отдела: <u>Ведущий инженер</u> <u>Колос Оксана Петровна</u> на время отсутствия ведущий инженер <u>Костко Светлана Михайловна</u> ул.Привокзальная, д.6 каб. № 1-8 тел. 27-01-86, 27-03-78 Приемные дни: 1-ый понедельник месяца с с 14 ⁰⁰ до 20 ⁰⁰ 2,3,4-й вторник месяца с 8 ⁰⁰ до13 ⁰⁰	- заявление - паспорт или иной документ, удостоверяющий личность - технический паспорт и документ, подтверждающий право собственности на помещение, дом, постройку, - для собственника помещения, дома, постройки - удостоверенное нотариально письменное согласие совершеннолетних граждан, имеющих право владения и пользования помещением, домом, постройкой, и участников общей долевой собственности, в том числе временно отсутствующих таких граждан и участников, на реконструкцию помещения, дома, постройки либо копия решения суда об обязанности произвести реконструкцию - в случае, если судом принималось такое решение - описание работ и планов застройщика по реконструкции помещения, дома, постройки, составленное в произвольной форме	бесплатно	1 месяц со дня подачи заявления	бессрочно
9.3.4. . Выдача утвержденного местным исполнительным и распорядительным органом акта приемки в эксплуатацию законченных возведением одноквартирных,	Служба "Одно окно" пр. Ленина,32 тел. т. +375 (232) 53-64-85, т/ф +375 (232) 51-18-54	КЖРЭУП "Железнодорожное" производственно- жилищного отдела: <u>Ведущий инженер</u> <u>Колос Оксана Петровна</u> на время отсутствия ведущий инженер	Заявление проектная документация на возведение одноквартирных, блокированных жилых домов и (или) нежилых капитальных построек на придомовой территории, капитальных строений (зданий, сооружений) пятого класса сложности (за исключением садовых домиков, хозяйственных строений и сооружений, необходимых для ведения	бесплатно	1 месяц со дня подачи заявления	бессрочно

блокированных жилых домов и (или) нежилых капитальных построек на придомовой территории, капитальных строений (зданий, сооружений) пятого класса сложности, реконструированных жилых и (или) нежилых помещений в многоквартирных, блокированных жилых домах, многоквартирных жилых домов, нежилых капитальных построек на придомовой территории, а также капитальных строений (зданий, сооружений) пятого класса сложности <i>(в части жилых помещений в многоквартирных жилых домах)</i>		<u>Костко Светлана Михайловна</u> ул.Привокзальная, д.6 каб. № 1-8 тел. 27-01-86, 27-03-78 Приемные дни: 1-ый понедельник месяца с 14⁰⁰ до 20⁰⁰ 2,3,4-й вторник месяца с 8⁰⁰ до 13⁰⁰	коллективного садоводства), реконструкцию жилых и (или) нежилых помещений в многоквартирных, блокированных жилых домах, многоквартирных жилых домов, нежилых капитальных построек на придомовой территории, а также капитальных строений (зданий, сооружений) пятого класса сложности (за исключением садовых домиков, хозяйственных строений и сооружений, необходимых для ведения коллективного садоводства), согласованная структурным подразделением местного исполнительного и распорядительного органа, осуществляющим государственно-властные полномочия в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности на территории административно-территориальной единицы разрешительная документация на возведение многоквартирных, блокированных жилых домов и (или) нежилых капитальных построек на придомовой территории, а также капитальных строений (зданий, сооружений) пятого класса сложности (за исключением садовых домиков, хозяйственных строений и сооружений, необходимых для ведения коллективного садоводства) – в случае возведения таких домов и построек ведомость технических характеристик (за исключением случаев приемки в эксплуатацию инженерного оборудования (переоборудования) жилых и (или) нежилых помещений, а также нежилых построек без изменения их площади и (или) планировки) сведения о возмещении затрат на строительство, в том числе на проектирование инженерной и транспортной инфраструктуры			
9.4. Принятие решения по самовольному строительству в установленном порядке <i>(в части жилых помещений в многоквартирных жилых домах)</i>	Служба "Одно окно" пр. Ленина,32 тел. т. +375 (232) 53-64-85, т/ф +375 (232) 51-18-54	КЖРЭУП "Железнодорожное" производственно- жилищного отдела: <u>Ведущий инженер Колос Оксана Петровна</u> на время отсутствия ведущий инженер	- заявление - заключение по надежности, несущей способности и устойчивости конструкции самовольной постройки - для построек более одного этажа - письменное согласие совершеннолетних граждан, имеющих право владения и пользования жилыми и (или) нежилыми помещениями в многоквартирных, блокированных жилых домах, многоквартирными жилыми домами, а также нежилыми капитальными	бесплатно	15 дней со дня подачи заявления, а в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных	бессрочно

		<u>Костко Светлана Михайловна</u> ул.Привокзальная, д.6 каб. № 1-8 тел. 27-01-86, 27-03-78 Приемные дни: 1-ый понедельник месяца с с 14 ⁰⁰ до 20 ⁰⁰ 2,3,4-й вторник месяца с 8 ⁰⁰ до 13 ⁰⁰	постройками на придомовой территории, и участников общей долевой собственности, в том числе временно отсутствующих таких граждан и участников, на принятие в эксплуатацию и государственную регистрацию помещений, домов и построек - копия решения суда о признании права собственности на самовольную постройку - в случае принятия судом такого решения - документ, подтверждающий право на земельный участок - письменное согласие залогодержателя на принятие самовольной постройки в эксплуатацию, если объект, в отношении которого осуществлялось самовольное строительство, передан в залог и распоряжение предметом залога без согласия залогодержателя не предусмотрено законодательством или договором о залоге		организаций - 1 месяц	
9.8. Выдача разрешения на проведение раскопок улиц, площадей, дворов, других земель общего пользования (за исключением случаев выполнения аварийных работ) для подключения к инженерным сетям при строительстве одноквартирных, блокированных жилых домов и (или) нежилых капитальных построек на придомовой территории в районах жилой застройки, капитальных строений (зданий, сооружений) пятого класса сложности	Служба "Одно окно" пр. Ленина,32 тел. т. +375 (232) 53-64-85, т/ф +375 (232) 51-18-54 КЖРЭУП "Железнодорожное" пр.Ленина,д.34	КЖРЭУП "Железнодорожное" <u>Ведущий инженер</u> <u>Киселева Ия Александровна</u> пр.Ленина,Д.34 тел. 33-40-45 Приемные дни: Понедельник-пятница 8 ³⁰ до 17 ³⁰ обед с 13 ⁰⁰ до 14 ⁰⁰	заявление паспорт или иной документ, удостоверяющий личность документ, подтверждающий право на земельный участок письменное согласие всех собственников земельного участка, находящегося в общей собственности разрешительная документация на возведение (реконструкцию) одноквартирных, блокированных жилых домов и (или) нежилых капитальных построек на придомовой территории, капитальных строений (зданий, сооружений) пятого класса сложности (за исключением садовых домиков, хозяйственных строений и сооружений, необходимых для ведения коллективного садоводства)	бесплатно	5 дней со дня подачи заявления	бессрочно

Перечень административных процедур, осуществляемых
администрацией Железнодорожного района г.Гомеля в отношении субъектов хозяйствования
в соответствии с постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 24 сентября 2021 г.
№ 548 «Об административных процедурах, осуществляемых в отношении субъектов хозяйствования»

Наименование административной процедуры	Документы и (или) сведения, представляемые гражданином для осуществления административной процедуры	Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры	Максимальный срок осуществления административной процедуры	Срок действия справки, другого документа (решения), выдаваемых (принимаемого) при осуществлении административной процедуры	Место приема заявлений заинтересованных лиц об осуществлении административных процедур и выдачи административных решений по ним*	Лицо, ответственное за осуществление административной процедуры**
3. ПРОЕКТИРОВАНИЕ И СТРОИТЕЛЬСТВО						
3.15.7. Получение разрешения на проведение раскопок улиц, площадей, дворов, других земель общего пользования (за исключением случаев выполнения аварийных работ)	заявление документ, удостоверяющий право на земельный участок (за исключением случаев оформления разрешений для целей размещения средств наружной рекламы) согласованная проектная документация	плата за услуги	5 дней	бессрочно	Служба "Одно окно" пр. Ленина, 32 тел. т. +375 (232) 53-64-85, т/ф +375 (232) 51-18-54 КЖРЭУП «Железнодорожное» ул.Привокзальная, 6, т. 27-02-86	КЖРЭУП "Железнодорожное" Киселева Ия Александровна - ведущий инженер пр.Ленина, д.34 т. 33-40-45 Приемные дни: Понедельник-пятница с 8.30 до 17.30 обед с 13.00 до 14.00
16. ИМУЩЕСТВЕННЫЕ, ЖИЛИЩНЫЕ И ЗЕМЕЛЬНЫЕ ПРАВООТНОШЕНИЯ						
16.3.1. Получение решения о признании многоквартирного, блокированного или одноквартирного жилого дома, его придомовой территории, квартиры в многоквартирном или блокированном жилом доме, общежития не соответствующими для проживания санитарным и техническим требованиям	заявление технический паспорт либо ведомость технических характеристик на жилое помещение и (или) документ, подтверждающий право собственности, право хозяйственного ведения или оперативного управления на него (если жилое помещение и (или) права на него зарегистрированы в едином государственном регистре недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним) документ, подтверждающий принадлежность жилого помещения на праве собственности или ином законном основании (договор, судебное постановление, иной документ, подтверждающий такое право или основание), – в случае, если жилое помещение не зарегистрировано в едином государственном регистре недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним документ, подтверждающий, что строительство жилого помещения осуществлялось за счет собственных и (или) заемных средств индивидуального предпринимателя, содержащий сведения о стоимости жилого помещения, – если создание жилого помещения и (или) возникновение права на него индивидуального предпринимателя не зарегистрированы в едином государственном регистре недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним	бесплатно	15 дней, а в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 2 месяца	6 месяцев	Служба "Одно окно" пр. Ленина, 32 тел. т. +375 (232) 53-64-85, т/ф +375 (232) 51-18-54	(в многоквартирных жилых домах, общежитиях, находящихся в собственности, хозяйственном ведении, оперативном управлении организаций) КЖРЭУП "Железнодорожное" Колос Оксана Петровна – ведущий инженер производственно-технического отдела, ул. Привокзальная, 6, каб.1-8, т. 27-03-78 лицо замещающее – Костко Светлана Михайловна – инженер производственно-технического отдела, ул. Привокзальная, 6, каб.1-8, т. 27-01-86 Приемные дни: Понедельник-пятница 8.30 до 17.30 обед с 13.00 до 14.00

16.6.1. Получение решения о переводе жилого помещения в нежилое	заявление технический паспорт и документ, подтверждающий право собственности, право хозяйственного ведения или оперативного управления на жилое помещение письменное согласие всех собственников жилого помещения, находящегося в общей собственности письменное согласие третьих лиц – в случае, если право собственности на переводимое жилое помещение обременено правами третьих лиц письменное согласие совершеннолетних граждан – если при переводе жилого помещения в нежилое в многоквартирном жилом доме или квартире сохраняются иные жилые помещения	бесплатно	15 дней, а в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц	бессрочно	Служба "Одно окно" пр. Ленина, 32 тел. т. +375 (232) 53-64-85, т/ф +375 (232) 51-18-54	(в многоквартирных жилых домах) <u>КЖРЭУП "Железнодорожное"</u> <u>Колос Оксана Петровна</u> – ведущий инженер производственно-жилищного отдела, ул. Привокзальная, 6, каб.1-8, т. 27-03-78 лицо замещающее – Костко Светлана Михайловна – инженер производственно-технического отдела, ул. Привокзальная, 6, каб.1-8, т. 27-01-86 Приемные дни: Понедельник-пятница 8.30 до 17.30, обед с 13.00 до 14.00
16.6.2. Получение решения о переводе нежилого помещения в жилое	заявление технический паспорт и документ, подтверждающий право собственности, право хозяйственного ведения или оперативного управления на нежилое помещение письменное согласие всех собственников нежилого помещения, находящегося в общей собственности письменное согласие третьих лиц – в случае, если право собственности на переводимое нежилое помещение обременено правами третьих лиц план-схема или перечень (описание) работ по реконструкции нежилого помещения, составленный в произвольной форме	бесплатно	15 дней, а в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц	бессрочно	Служба "Одно окно" пр. Ленина, 32 тел. т. +375 (232) 53-64-85, т/ф +375 (232) 51-18-54	(в многоквартирных жилых домах) <u>КЖРЭУП "Железнодорожное"</u> <u>Колос Оксана Петровна</u> – ведущий инженер производственно-жилищного отдела, ул. Привокзальная, 6, каб.1-8, т. 27-03-78 лицо замещающее – Костко Светлана Михайловна – инженер производственно-технического отдела, ул. Привокзальная, 6, каб.1-8, т. 27-01-86 Приемные дни: Понедельник-пятница 8.30 до 17.30, обед с 13.00 до 14.00
16.6.3. Получение решения об отмене решения о переводе жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое	заявление технический паспорт и документ, подтверждающий право собственности, право хозяйственного ведения или оперативного управления на нежилое (жилое) помещение	бесплатно	15 дней	бессрочно	Служба "Одно окно" пр. Ленина, 32 тел. т. +375 (232) 53-64-85, т/ф +375 (232) 51-18-54	(в многоквартирных жилых домах) <u>КЖРЭУП "Железнодорожное"</u> <u>Колос Оксана Петровна</u> – ведущий инженер производственно-технического отдела, ул. Привокзальная, 6, каб.1-8, т. 27-03-78 лицо замещающее – Костко Светлана Михайловна – ведущий инженер т. 27-01-86 Приемные дни: Понедельник-пятница 8.30 до 17.30, обед с 13.00 до 14.00
16.9.1. Получение решения о сносе непригодного для проживания жилого дома	заявление технический паспорт либо ведомость технических характеристик на жилой дом и (или) документ, подтверждающий право собственности, право хозяйственного ведения или оперативного управления на него (если жилой дом и (или) права на него зарегистрированы в едином государственном регистре недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним) документ, подтверждающий принадлежность жилого дома на праве собственности или ином законном основании (договор, судебное постановление, иной документ, подтверждающий такое право или основание), – в случае, если жилой	бесплатно	1 месяц	бессрочно	Служба "Одно окно" пр. Ленина, 32 тел. т. +375 (232) 53-64-85, т/ф +375 (232) 51-18-54	<u>КЖРЭУП "Железнодорожное"</u> <u>Колос Оксана Петровна</u> – ведущий инженер производственно-технического отдела, ул. Привокзальная, 6, каб.1-8, т. 27-03-78 лицо замещающее – Костко Светлана Михайловна – ведущий инженер т. 27-01-86 Приемные дни: Понедельник-пятница 8.30 до 17.30, обед с 13.00 до 14.00

	дом и (или) права на него не зарегистрированы в едином государственном регистре недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним документ, подтверждающий, что строительство жилого помещения осуществлялось за счет собственных и (или) заемных средств индивидуального предпринимателя, содержащий сведения о стоимости жилого помещения, – если создание жилого помещения и (или) возникновение права на него индивидуального предпринимателя не зарегистрированы в едином государственном регистре недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним письменное согласие всех собственников (лиц, претендующих на возникновение права собственности) жилого дома, находящегося в общей собственности письменное согласие третьих лиц – в случае, если право собственности на сносимый жилой дом обременено правами третьих лиц согласие органов опеки – в случае регистрации в непригодном для проживания жилом доме несовершеннолетних граждан 15 дней, а в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных					
--	---	--	--	--	--	--